

## ACTA N°528<sup>1</sup>

**FECHA:** martes 22 de julio de 2025

**HORA:** 17:00 – 18:45

**UBICACIÓN:** Vía videoconferencia

### ASISTENTES<sup>2</sup>

#### Consejo:

Guillermo Larraín Ríos, presidente  
Carlos Díaz Vergara, vicepresidente  
Paula Benavides Salazar, consejera<sup>3</sup>  
María Cecilia Cifuentes Hurtado, consejera  
Andras Uthoff Botka, consejero

#### Subsecretaría de Previsión Social:

Roxana Valdebenito, jefatura Unidad de Análisis de Políticas Previsionales  
Javiera Pastén, profesional de la Unidad de Análisis de Políticas Previsionales  
Bárbara Navarrete, profesional de la Unidad de Análisis de Políticas Previsionales  
Constanza Morales, secretaria técnica y profesional de la Unidad de Análisis de Políticas Previsionales

#### Invitados:

Catherine Ortega, Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU  
Pablo Henríquez, Centro de Estudios Ciudad y Territorio, MINVU

### OBJETIVO DE LA REUNIÓN

La reunión tuvo por objetivo, en la primera parte, la realización una presentación por parte del MINVU sobre el acceso a la vivienda de las personas mayores, la cual forma parte de la recolección de antecedentes y materiales para la elaboración de minuta, a solicitud de los Ministros del Trabajo y Previsión Social y de Hacienda, que contenga los elementos constitutivos del reglamento para la evaluación de suficiencia del monto de la PGU, en virtud de la nueva función del Consejo Consultivo Previsional establecida en la Ley N° 21.735 de 2025. En su segunda parte el Consejo abordó temas de coordinación interna.

### DESARROLLO DE LA REUNIÓN

- I. La exposición de MINVU aborda un análisis por decil socioeconómico del acceso a la vivienda en personas mayores; el porcentaje de tenencia de vivienda; se revisan cifras de subsidios de

<sup>1</sup> Acta elaborada por Constanza Morales.

<sup>2</sup> La sesión se llevó a cabo de manera telemática, por lo que el respaldo de asistencia es mediante capturas de pantalla. La aprobación de esta acta por parte de las y los miembros del Consejo se efectuó vía correo electrónico.

<sup>3</sup> Paula Benavides realiza solicitud de manera anticipada para ingresar a la reunión a las 17:30 horas por encontrarse participando de otro compromiso profesional.

vivienda otorgados; medidas afirmativas de MINVU para la atención de personas mayores y consideraciones en cuanto al déficit de viviendas.

- II. El Consejo realiza consultas sobre la incidencia del costo del terreno, adaptación de la vivienda a la autovalencia de las personas mayores, entre otros aspectos, las que son abordadas por los expositores.

- III. En Consejo agradece a los invitados, la presentación realizada puede revisarse en el siguiente vínculo:

[Reunión 22 de julio MINVU](#)

- IV. En su segunda parte, el Consejo discute acerca de las temáticas y estructura del seminario. Se confirma lugar de realización y se acuerdan temáticas de los paneles. En próxima sesión se zanjarán los invitados a participar de los paneles.

---

**Guillermo Larraín Ríos, Presidente**

**Carlos Díaz Vergara, Vicepresidente**

**Paula Benavides Salazar, Consejera**

**María Cecilia Cifuentes Hurtado, Consejera**

**Andras Uthoff Botka, Consejero**